

ООО «РусБизнесПрайсИнформ»

**Ценовые индикаторы
региональных рынков
земельных участков
коммерческого
назначения**

IV квартал 2011 года

Казань

**83
региона
России**

Казань

Таблица 1

Диапазон удельных цен предложения к продаже земельных участков
коммерческого назначения по назначению

Назначение земельного участка	Диапазон удельных цен предложения к продаже земельных участков коммерческого назначения, руб./кв.м.
Под размещение объектов административного назначения	3 060 – 21 430
Под размещение объектов производственного назначения	700 – 6 450
Под размещение многоквартирных жилых домов	7 100 – 10 000
Под размещение объектов торгового назначения	2 100 – 11 430
Под размещение объектов коммерческого назначения	2 600 – 23 500

Источник: Данные открытых источников

Таблица 2

Средневзвешенная удельная цена предложения к продаже земельных участков
коммерческого назначения по назначению

Назначение земельного участка	Средневзвешенная удельная цена предложения к продаже земельных участков коммерческого назначения, руб./кв.м.
Под размещение объектов административного назначения	11 102
Под размещение объектов производственного назначения	1 124
Под размещение многоквартирных жилых домов	7 256
Под размещение объектов торгового назначения	7 011
Под размещение объектов коммерческого назначения	11 645

Источник: Данные открытых источников

Диаграмма 1



Диаграмма 2



Таблица 3

Диапазон удельных цен предложения к продаже земельных участков
коммерческого назначения по месторасположению

Месторасположение	Диапазон удельных цен предложения к продаже земельных участков коммерческого назначения, руб./кв.м.
Земельные участки на окраине	700 – 12 140
Земельные участки в центре	2 070 – 23 500

Источник: Данные открытых источников

Таблица 4

Средневзвешенная удельная цена предложения к продаже земельных участков
коммерческого назначения по месторасположению

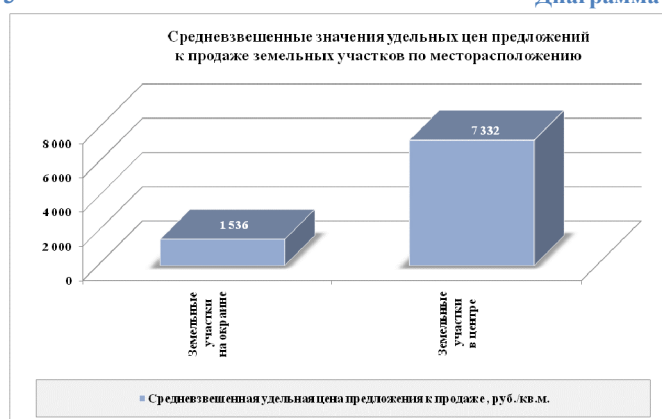
Месторасположение	Средневзвешенная удельная цена предложения к продаже земельных участков коммерческого назначения, руб./кв.м.
Земельные участки на окраине	1 536
Земельные участки в центре	7 332

Источник: Данные открытых источников

Диаграмма 3



Диаграмма 4



При составлении обзора была использована информация следующих интернет-ресурсов:

- <http://www.s-logistics.gsf.ru>
- <http://kazan.olx.ru>
- <http://nedvizhimost.slando.kazan.ru>
- <http://www.tatre.ru>