

ООО «РусБизнесПрайсИнформ»



**Справочник
корректировок для
оценки стоимости
земельных участков
Московской области**

ДЕМО ВЕРСИЯ

ЧАСТЬ 1

<http://rbpinfo.ru>

2014

РусБизнесПрайсИнформ

Оглавление

ОБЩАЯ ЧАСТЬ	2
КОРРЕКТИРОВКИ НА ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	8
Северное направление.....	8
Северо-восточное направление	11
Восточное направление.....	14
Юго-Восточное направление	17
Южное направление	20
Юго-Западное направление	23
Западное направление	26
Северо-Западное направление.....	29
КОРРЕКТИРОВКИ НА РАССТОЯНИЕ ОТ МКАД	32
Северное направление.....	32
Северо-Восточное направление.....	35
Восточное направление.....	38
Юго-Восточное направление	41
Южное направление	44
Юго-Западное направление	47
Западное направление	50
Северо-Западное направление.....	53
КОРРЕКТИРОВКИ НА ВИД ПЕРЕДАВАЕМЫХ ПРАВ	56
ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ	57

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Введение

В нашем справочнике представлены расчетные данные, предназначенные для использования практикующими оценщиками, специалистами залоговых и кредитных управлений банков, финансовыми аналитиками.

Данные материалы предназначены для практической работы и решения конкретных задач, возникающих в процессе оценки земельных участков, расположенных в Московской области. Мы не рассматривали и не приводили в тексте аспектов и вопросов касающихся теории оценки недвижимого имущества и земельных участков.

Разрабатывая данный справочник, мы ориентировались на специалистов-практиков, решающих задачи оценки в условиях острого временного дефицита и не всегда имеющих возможность оценить те или иные тенденции и особенности регионального рынка.

Для подготовки настоящего справочника была собрана и обработана база предложений к продаже земельных участков, расположенных в Московской области. Данная база была разбита по основным направлениям (условно) предложения по объектам расположенным вдоль шоссе были отнесены к тому или иному направлению).

- ✓ **Северное направление** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Дмитровскому шоссе;
- ✓ **Северо-Восточное направление** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Ярославскому и Щелковскому шоссе;
- ✓ **Восточное направление:** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Горьковскому и Носовихинскому шоссе;
- ✓ **Юго-Восточное направление:** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Егорьевскому, Рязанскому и Новорязанскому шоссе;
- ✓ **Южное направление:** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Варшавскому, Каширскому и Симферопольскому шоссе;
- ✓ **Западное направление:** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Рублево-Успенскому и Новорижскому шоссе;
- ✓ **Юго-Западное направление:** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Калужскому, Минскому, Можайскому и Киевскому шоссе;
- ✓ **Северо-Западное направление:** представлено предложениями по стоимости земельных участков по Волоколамскому, Пятницкому и Ленинградскому шоссе.

Основными факторами, влияющими на стоимость земельных участков, являются: площадь участка, его местоположение относительно Московской Кольцевой Автомобильной Дороги (МКАД), функциональное назначение участка, вид прав на участок, предлагаемый к продаже (собственность/аренда).

Соответственно, перед специалистами, практикующими оценку земельных участков ставятся следующие промежуточные задачи:

- расчет поправки на различие в удаленности от МКАД объекта оценки и объектов-аналогов;
- расчет поправки на различие в площади объекта оценки и объектов-аналогов;
- различие в качестве оцениваемых прав (право собственности/право аренды).

В нашем Справочнике мы попытались решить эти три задачи, собрав и изучив большую базу предложений объектов земельного рынка Московской области.

Анализ проводился по группам земельных участков, исходя из их:

- ✓ функционального назначения: для строительства объектов коммерческого назначения (объекты торговли и административного назначения) и для строительства производственно-складских зданий и сооружений, для строительства многоэтажных жилых домов, для ведения сельскохозяйственной деятельности.
- ✓ расстояния от Московской Кольцевой Автомобильной Дороги (МКАД);
- ✓ площадей земельных участков.

Результатом работы явились цифровые и графические материалы, позволяющие применить их при решении практических задач в оценке.

Допущения и ограничительные условия использования данных справочника

Данный материал является экспертным исследованием (анализом) характеристик и тенденций рынка недвижимости и основан на материалах, размещенных в свободном открытом доступе. Наше исследование является результатом анализа предложений от собственников объектов коммерческой недвижимости и агентств, работающих на рынке коммерческой недвижимости. Мы не предоставляем никаких гарантий отсутствия в данном исследовании ошибочных или некорректных сведений. ООО «РусБизнесПрайсИнформ» не несет ответственности за ущерб, убытки, или иной вред возникшие по причине некорректности или недостоверности информации, содержащейся в данном исследовании. Настоящая работа не претендует на абсолютную объективность и достоверность сделанных выводов в связи с тем, что рынок купли-продажи недвижимости является достаточно закрытым и большая часть сделок совершаются без обнародования информации об этом в открытых источниках. Исследование преследует исключительно информативные цели и не является публичной офертой к купле/продаже какого-либо объекта или осуществлению любых иных инвестиций. Все оценки и мнения, представленные в данном исследовании, являются независимым мнением сотрудников ООО «РусБизнесПрайсИнформ» на дату его выхода. ООО «РусБизнесПрайсИнформ» оставляет за собой право вносить или не вносить в данный материал изменения без предварительного уведомления.

Перепечатка, распространение или публикация настоящего исследования не допускается без получения предварительного письменного согласия ООО «РусБизнесПрайсИнформ».

Обращаем Ваше внимание, что по отдельным показателям не было найдено информации, позволяющей корректно отразить тенденции рынка. В таких исключительных случаях, в таблице ставился прочерк. Отмечаем, что количество таких случаев незначительно.

Пример использования справочника в расчетах

Пример использования таблиц

На оценку представлен земельный участок на 50 км. Минского шоссе площадью 15 000 кв.м. Участок находится на праве собственности под промышленную застройку. В открытых источниках найдены предложения по трем объектам-аналогам.

Характеристика	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена предложения, руб.	?	2 700 000	47 000 000	28 000 000
Площадь, кв.м.	15 000	2 000	32 000	15 000
Цена предложения, руб./кв.м.		1 350	1 469	1 867
Назначение земельного участка	Под промышленную застройку	Под промышленную застройку	Под промышленную застройку	Под промышленную застройку
Вид прав	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право аренды
Корректировка на вид прав		1,00	1,00	1,07
Источник корректировки		Таблица №49 Справочника	Таблица №49 Справочника	Таблица №49 Справочника
Скорректированная цена предложения, руб./кв.м.	?	1 350	1 469	1 997
Направление (шоссе)	Юго-Западное (Минское)	Юго-Западное (Киевское)	Юго-Западное (Минское)	Юго-Западное (Киевское)
Расстояние от МКАД, км.	50	70	50	30
Корректировка на расстояние от МКАД		30%	0%	-23%
Источник корректировки		Таблица №40 Справочника	Таблица №40 Справочника	Таблица №40 Справочника
Скорректированная цена предложения, руб./кв.м.	?	1 755	1 469	1 538
Площадь, кв.м.	15 000	2 000	32 000	15 000
Корректировка на площадь		-12%	8%	0%
Источник корректировки		Таблица №16 Справочника	Таблица №16 Справочника	Таблица №16 Справочника
Скорректированная цена, руб./кв.м.	?	1 544	1 586	1 538
Весовой коэффициент		0,333	0,333	0,333
Рыночная стоимость объекта оценки, руб./кв.м.		1 556		
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.		23 343 000		

Таблица 16

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000				-12%				
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000				0%				
20 001 - 50 000				8%				
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Таблица 40

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60				-23%				
61 - 80				0%				
81 - 100				30%				
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Таблица 49

Корректировочный коэффициент	Направление Московской области							
	СС	СВ	ВВ	ЮВ	ЮЮ	ЮЗ	ЗЗ	СЗ
Коэффициент перехода от права собственности к праву долгосрочной аренды для земель под промышленную застройку								
Коэффициент перехода от права долгосрочной аренды к праву собственности для земель под промышленную застройку						1,07		

Пример использования графиков и таблиц

На оценку представлен земельный участок на 70 км. Минского шоссе площадью 35 000 кв.м. Участок находится на праве собственности под промышленную застройку. В открытых источниках найдены предложения по трем объектам-аналогам.

Характеристика	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена предложения, руб.	?	17 000 000	44 000 000	150 000 000
Площадь, кв.м.	35 000	8 000	35 000	125 000
Цена предложения, руб./кв.м.		2 125	1 257	1 200
Назначение земельного участка	Под промышленную застройку	Под промышленную застройку	Под промышленную застройку	Под промышленную застройку
Вид прав	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право аренды
Корректировка на вид прав		1,00	1,00	1,07
Источник корректировки		Таблица №49 Справочника	Таблица №49 Справочника	Таблица №49 Справочника
Скорректированная цена предложения, руб./кв.м.	?	2 125	1 257	1 284
Направление (шоссе)	Юго-Западное (Минское)	Юго-Западное (Киевское)	Юго-Западное (Минское)	Юго-Западное (Киевское)
Расстояние от МКАД, км.	70	50	80	70
Корректировка на расстояние от МКАД		-22%	14%	0%
Источник корректировки		Диаграмма №40 Справочника	Диаграмма №40 Справочника	Диаграмма №40 Справочника
Скорректированная цена предложения, руб./кв.м.	?	1 658	1 433	1 284
Площадь, кв.м.	35 000	8 000	35 000	125 000
Корректировка на площадь		-12%	0%	14%
Источник корректировки		Диаграмма №16 Справочника	Диаграмма №16 Справочника	Диаграмма №16 Справочника
Скорректированная цена, руб./кв.м.	?	1 459	1 433	1 464
Весовой коэффициент		0,333	0,333	0,333
Рыночная стоимость объекта оценки, руб./кв.м.		1 452		
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.		50 814 000		

Диаграмма 16

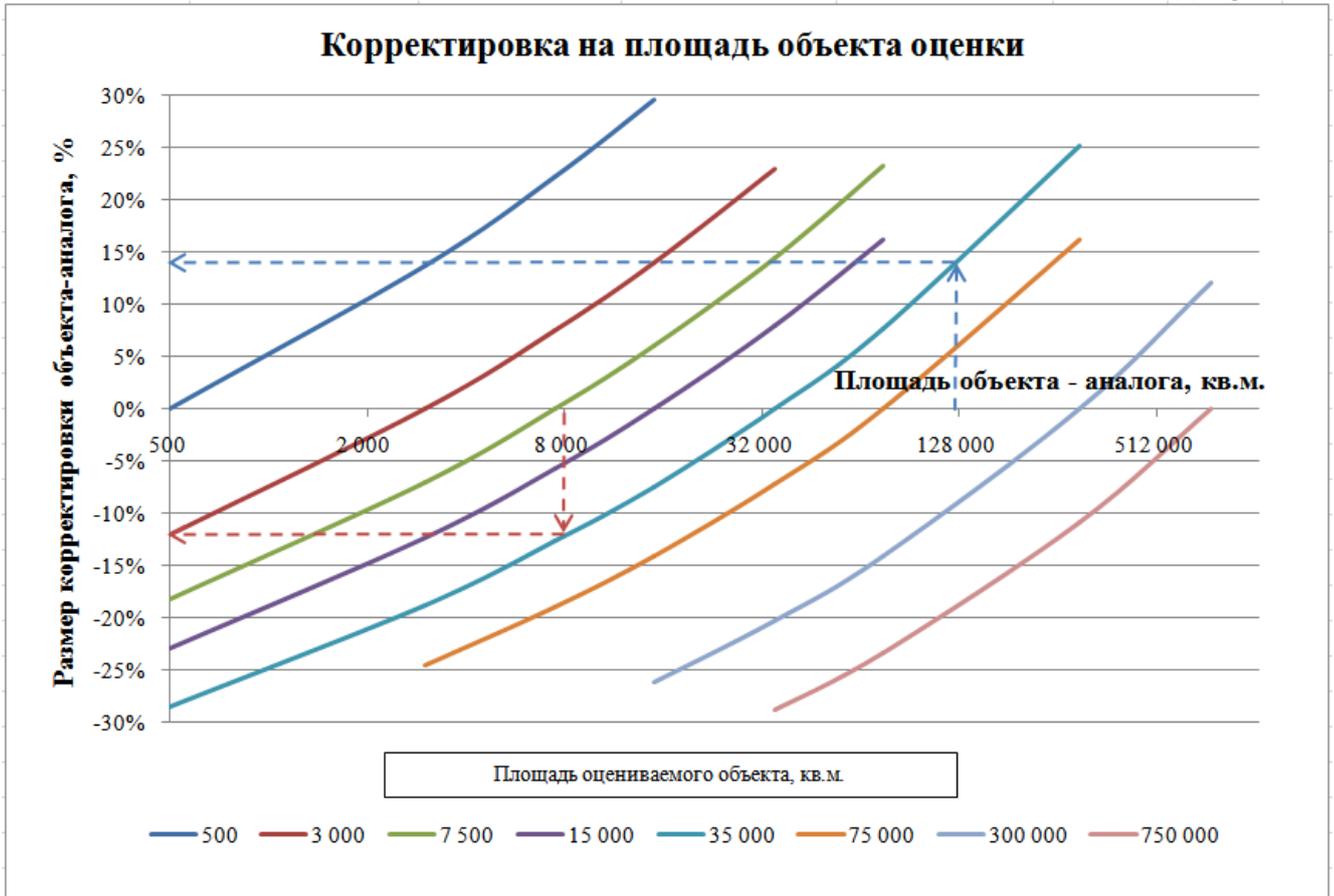


Диаграмма 40

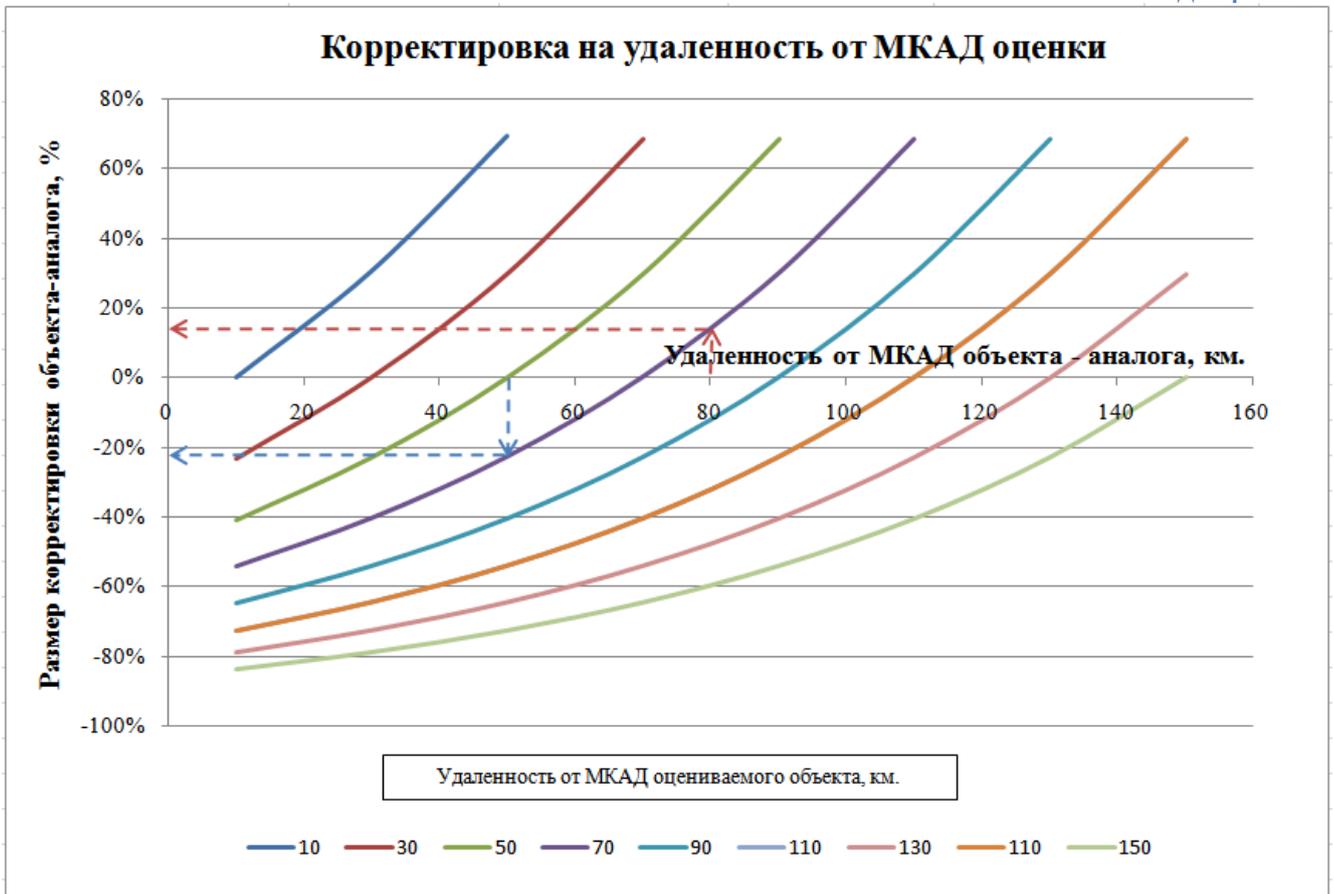


Таблица 49

Корректировочный коэффициент	Направление Московской области							
	СС	СВ	ВВ	ЮВ	ЮЮ	ЮЗ	ЗЗ	СЗ
Коэффициент перехода от права собственности к праву долгосрочной аренды для земель под промышленную застройку								
Коэффициент перехода от права долгосрочной аренды к праву собственности для земель под промышленную застройку						1,07		

КОРРЕКТИРОВКИ НА ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

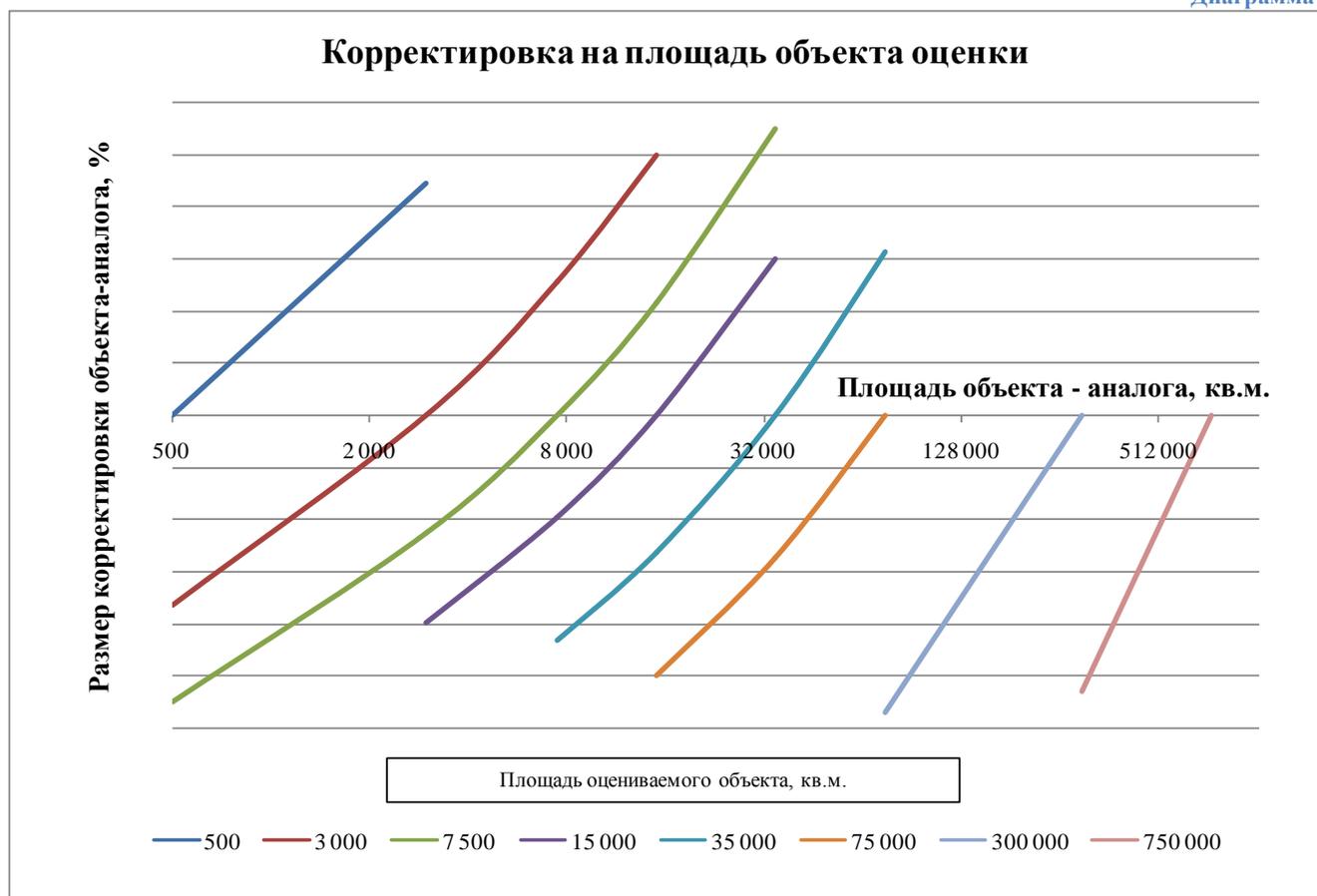
Северное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 1

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000				< -30%	< -30%	< -30%	< -30%	< -30%
1 001 - 5 000					< -30%	< -30%	< -30%	< -30%
5 001 - 10 000	> 30%					< -30%	< -30%	< -30%
10 001 - 20 000	> 30%						< -30%	< -30%
20 001 - 50 000	> 30%	> 30%					< -30%	< -30%
50 001 - 100 000	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%				< -30%
100 001 - 500 000	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%		
500 001 - 1 000 000	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%	> 30%	

Диаграмма 1



Северное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 2

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 2



Северное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 3

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 3



Северо-восточное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 4

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 4



Северо-восточное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 5

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 5



Северо-восточное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 6

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 6



Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 7

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 7



Восточное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 8

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 8



Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 9

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 9



Юго-Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 10

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 10



Юго-Восточное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 11

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 11



Юго-Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 12

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 12



Южное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 13

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 13



Южное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 14

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 14



Южное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 15

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 15



Юго-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 16

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 16



Юго-Западное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 17

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 17



Юго-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 18

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 18



Западное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 19

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 19



Западное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 20

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 20



Западное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 21

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 21



Северо-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 22

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 22



Северо-Западное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 23

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 – 1 000	1 001 – 5 000	5 001 – 10 000	10 001 – 20 000	20 001 – 50 000	50 001 – 100 000	100 001 – 500 000	500 001 – 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 23



Северо-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 24

Площадь объекта-аналога, кв.м.	Площадь объекта оценки, кв.м.							
	1 - 1 000	1 001 - 5 000	5 001 - 10 000	10 001 - 20 000	20 001 - 50 000	50 001 - 100 000	100 001 - 500 000	500 001 - 1 000 000
1 - 1 000								
1 001 - 5 000								
5 001 - 10 000								
10 001 - 20 000								
20 001 - 50 000								
50 001 - 100 000								
100 001 - 500 000								
500 001 - 1 000 000								

Диаграмма 24



КОРРЕКТИРОВКИ НА РАССТОЯНИЕ ОТ МКАД

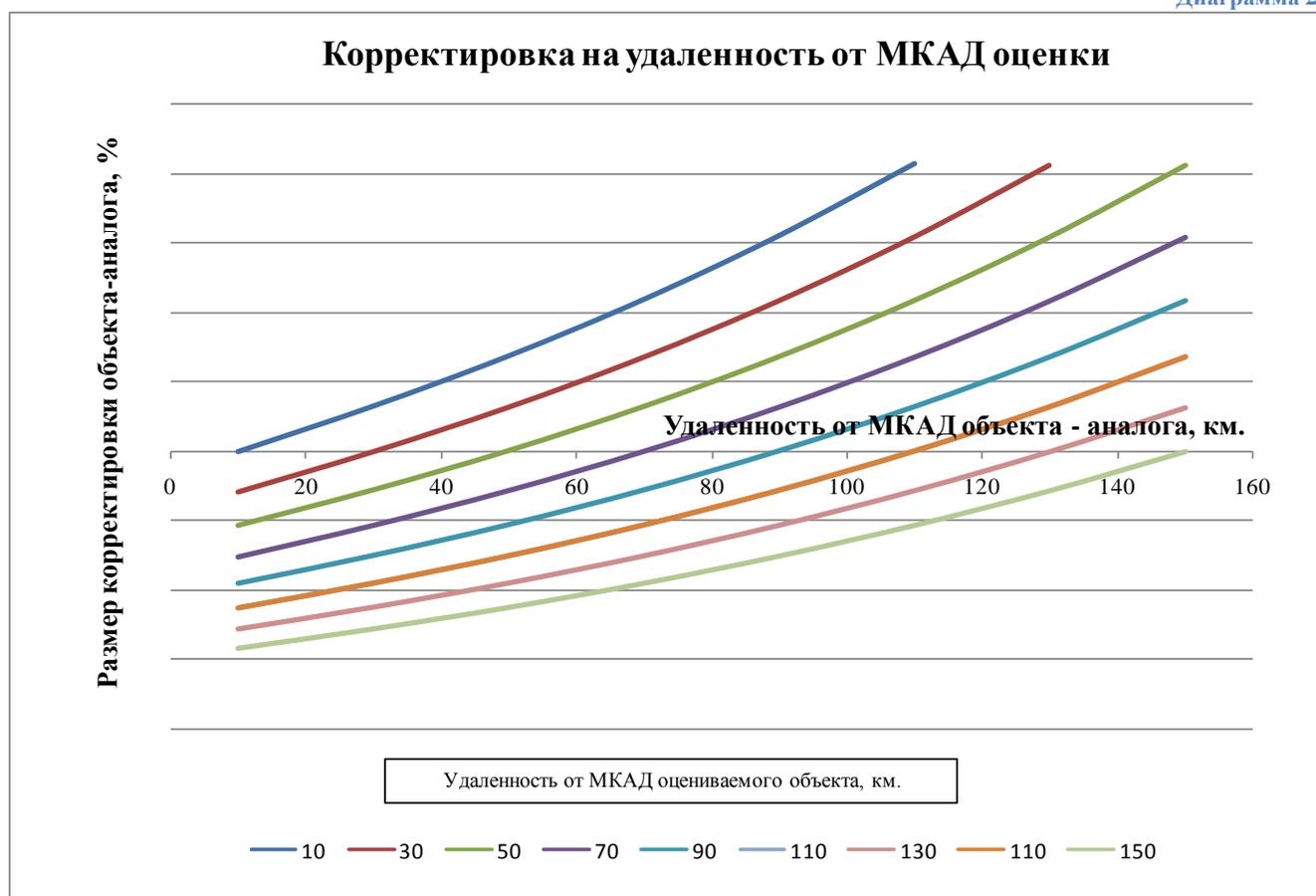
Северное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 25

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140	> 100%							
141 - 160	> 100%	> 100%						

Диаграмма 25



Северное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 26

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 26



Северное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 27

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 27



Северо-Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 28

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 28



Северо-Восточное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 29

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 29



Северо-Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 30

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 30



Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 31

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 31



Восточное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 32

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 32



Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 33

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 33



Юго-Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 34

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 34



Юго-Восточное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 35

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 35



Юго-Восточное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 36

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 36



Южное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 37

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 37



Южное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 38

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 38



Южное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 39

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 39



Юго-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 40

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 40



Юго-Западное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 41

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 41



Юго-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 42

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 42



Западное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 43

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 43



Западное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 44

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 44



Западное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 45

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 45



Северо-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 46

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 46



Северо-Западное направление

Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 47

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 47



Северо-Западное направление

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 48

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20								
21 - 40								
41 - 60								
61 - 80								
81 - 100								
101 - 120								
121 - 140								
141 - 160								

Диаграмма 48



КОРРЕКТИРОВКИ НА ВИД ПЕРЕДАВАЕМЫХ ПРАВ

Земли, предназначенные под строительство административных, промышленных и складских объектов

Таблица 49

Корректировочный коэффициент	Направление Московской области							
	СС	СВ	ВВ	ЮВ	ЮЮ	ЮЗ	ЗЗ	СЗ
Коэффициент перехода от права собственности к праву долгосрочной аренды для земель под промышленную застройку								
Коэффициент перехода от права долгосрочной аренды к праву собственности для земель под промышленную застройку								

Источник: Данные открытых источников

Земли, предназначенные под строительство многоэтажных жилых домов

Таблица 50

Корректировочный коэффициент	Направление Московской области							
	СС	СВ	ВВ	ЮВ	ЮЮ	ЮЗ	ЗЗ	СЗ
Коэффициент перехода от права собственности к праву долгосрочной аренды для земель под строительство многоэтажных жилых домов								
Коэффициент перехода от права долгосрочной аренды к праву собственности для земель под строительство многоэтажных жилых домов								

Источник: Данные открытых источников

ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

При составлении обзора была использована информация следующих Интернет-ресурсов:

<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-36013041/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-talidm-abihbunova-ulica-36012577/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-lipusika-4846094/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-otara-kuarava-ovstaka-ulica-26820436/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-akova-4849750/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-13263448/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-kuravka-19542144/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-foick-v-cenay-uz-ulica-36042638/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-talidm-4852326/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olcvkina-33037498/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-rahova-4849732/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-balahitsa-ekyabrakaya-ulica-31515554/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ellikina-31512827/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-didyakova-4844424/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-kozakova-4846034/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-eherbinka-33038922/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ovdrozhina-33038766/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-murmevo-4595604/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-19415317/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-abbakovo-10828522/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-19415317/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-10897377/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-pokrovsko-31654658/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-koledino-26795718/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ecpukov-25296778/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-yazvo-31652902/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-bimki-lesingradsko-ohovo-10827411/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-28016364/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-34337370/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ogorovo-11084549/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ehchev-gagarina-ulica-35245525/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ramencko-mihalovicha-ulica-35840728/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-kubinka-centralnaya-ulica-27675811/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-buzanova-25062211/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-otara-kuarava-21234766/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ovovo-19207719/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-bmctvo-28639085/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-25062129/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-pchki-26109690/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ruzino-31318524/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-19585589/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ovzo-36010528/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-pikino-23320112/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-petrovdalno-36013216/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ehchev-garyaz-34279875/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-abbakovo-35493391/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-otara-kuarava-33046774/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-vidno-26923049/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-vidno-11439645/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-vchki-26673047/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-vchki-26673047/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-kozova-35904956/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-amirovka-19391372/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-otrovy-25951433/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-izakova-4636391/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-25062126/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-bimki-17564401/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ehelcno-dorzhay-gromyshinnaya-ulica-19956747/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-korobova-28846248/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-petrovsko-22893420/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-34278850/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-izakova-mayakovskogo-ulica-20929553/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ehchev-30666682/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-podolsk-vyotnaya-ulica-27049935/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-klia-28244957/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ermevo-21669676/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ecmnovska-4849743/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-24914387/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-24914387/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-31516797/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-krasnaya-ulica-24825275/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-21579099/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-kubinka-centralnaya-ulica-27675811/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-19415317/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-otara-kuarava-33046774/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-buzanova-25062211/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-19585589/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-25062129/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-olncchnogorak-krasnaya-ulica-35442254/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-8781335/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ehchev-gagarina-ulica-35245525/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-ehchev-gagarina-ulica-35245525/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-dulovo-19383523/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-dulovo-19383523/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-dulovo-19383523/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-bimki-25135423/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-polyay-20055961/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-taibovo-4635770/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-20892947/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-dizovo-33449204/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-altovo-27952463/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-34279526/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-kartazovo-28810904/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-krivovo-19142446/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-damadovo-gagarina-ulica-26931196/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ozemli-34337370/>

<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-pugovichino-35545614/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-lisnki-33261062/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-podalak-otklyabrakiy-prospekt-36530479/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-podalak-22379562/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-bolshvik-35270130/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-perharova-19542110/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-lisnki-35270277/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-starayova-4849753/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-glazova-35270321/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-kalinovskiy-33261076/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-podalak-17368136/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-ldy-menova-35270214/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-v-odvishenka-35270362/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sergahov-28637391/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-bykovka-36420131/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-martyanova-33852828/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-22649068/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-kurikova-17817699/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-podalak-18009780/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-podalak-lapshenkova-alica-30582202/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-23806550/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-mostovka-4848382/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-yarova-17970404/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sergeev-22744002/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-lonova-35700961/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-tyufanka-19542029/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-pshkins-19542109/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-vidno-33856685/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-pushino-21635262/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-borodino-17970427/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-crino-22876180/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-bolsho-petrovka-28811405/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-ivachkova-23169817/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-ekhinki-29188923/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-20683336/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-aherbinka-35841611/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-moskovskaya-obl-4877657/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-aherbinka-simferopolskoe-shosse-13519510/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-26457652/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-yanova-1-28637388/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-abbakumova-10828528/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sizhova-14307483/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-shivino-21579260/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dolginiha-7150625/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-tykova-29899980/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-yahroma-4830425/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-boya-mayakovskaya-alica-29128114/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-36192980/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-podmoshe-36628032/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-abbakumova-10828528/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-abbakumova-10828522/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-yahroma-25670499/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sholova-36051745/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-kuzova-4864468/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-tritsitel-28195532/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-18791848/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dmitrov-4862667/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-abbakumova-35785242/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-razdetsyno-31756637/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-avvina-19414656/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sholova-6309663/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-yahroma-4877736/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-larva-27436321/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-talidom-kastarnaya-alica-22312731/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-velvino-374240/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-andreykovo-23320051/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-ikha-14531682/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dmitrov-professionalnaya-alica-23976602/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dmitrov-0043122/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-abbakumova-20477857/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-18987682/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-velvino-19285031/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-boya-promyshlennaya-alica-23723289/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dmitrov-20865207/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-ahimacovo-26434216/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-byaova-7150623/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sholova-10930679/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-avvina-19414644/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-stepanova-34374030/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-stepanova-34374030/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dolgoprudnyy-32601438/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-21234766/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-21231198/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-balashka-20683346/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-33854669/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-balashka-20931210/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-ivashova-20542809/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-losinopetrovskiy-24553656/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-sarova-33973028/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-balashka-21771364/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-balashka-33854574/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-pavlovskiy-pasad-internatsionalnaya-alica-18930822/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-balashka-23914728/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-clcktrostal-3552622/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-17722975/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-losinopetrovskiy-clcknyy-bor-alica-36399247/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-22353800/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-clcktrostal-noginskoe-shosse-3492239/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-clcktrostal-noginskoe-shosse-3492239/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-21052759/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-otklyabrakiya-alica-21371112/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-clcktrostal-mira-alica-20463067/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-staraya-kupavna-31653560/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-16690281/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-noginsk-14467060/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-balashka-19451064/>
<http://rcaly.dmir.ru/valo/ko/mmerchskio-ozmli-dana-36482743/>

<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-avilina-27898263/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-ka-mcnka-21240307/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-martemyanova-27038363/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-knutaeva-4593297/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-marino-16961127/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-289548/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-rumyanceva-32252002/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-bureeva-4827444/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-ecrodneva-4635137/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-rumyanceva-19839022/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-marelo-minak-22803784/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dudkina-27485351/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-adylina-21370754/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-rumyanceva-17487985/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-rodkina-21756673/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pichneva-34278200/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-yureva-35548765/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-maaloeva-4595582/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-4849145/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-davydevakoe-21119971/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-mihalkova-21456955/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pokrovskoe-17417716/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-stepanovskoe-23977318/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-ryzhkova-27840453/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-lebanova-21430498/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-isaikova-4636391/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-4827811/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-22862340/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pokrovskoe-13522219/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-mazareva-4595673/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dyadova-4593263/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dyadova-4593269/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-voronki-20761322/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-voronki-20761322/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-stepanovskoe-22643949/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dimashkina-4830248/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pokrovskoe-31654658/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pokrovskoe-31654658/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-mihalkova-18388158/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-padikova-26386365/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-padikova-26386365/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-kruglova-4846064/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-zhdanova-31347572/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-zhdanova-31347572/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-safonova-4634155/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-abashkova-17416902/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-alekseeva-8080597/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-ecnisarod-28029244/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dubanina-9851557/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-chilina-15838870/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-chudceva-4853821/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dmashkina-4844409/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-gubanova-29397748/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-padikova-26927434/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-iglova-33821097/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-iglova-33821097/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-nikulina-4595742/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-gorki-4526770/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-12823634/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-talava-6248071/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-vaskovskoe-33039845/>
<http://realty.dmir.ru/sale/12351953/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-lebanova-2366391/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-barynina-35703162/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-voronki-20695270/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-voronki-4877632/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-himki-30679191/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-klin-leningradskoe-hosso-25655998/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-himki-ovvshadnaskoe-hosso-5191226/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-peshki-19597598/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-peshki-19597598/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-klin-28244957/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-perepochina-24553706/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moskovskaya-obl-4877636/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-peshki-27046190/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-himki-36559797/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-25039115/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-gelube-35221442/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moshniy-19207138/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moskovskaya-obl-4877663/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moskovskaya-obl-4636246/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-radumlya-22311292/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moskovskaya-obl-4636240/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moshniy-25320434/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moshniy-25320434/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-janeva-4864475/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-himki-35702594/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-keraty-12871219/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pikina-26923122/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-himki-27548922/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dimceva-21543115/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-sivkova-19542090/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-ka-myinka-4846023/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-lukina-4847617/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-5504406/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-5504406/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-derehova-27296880/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-dimofceva-27296801/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-moskovskaya-obl-4852221/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-lkina-21468723/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-mihaylovskoe-33679287/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-trchgerka-8276104/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-pozdnaya-4849710/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-tuchkova-25836359/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-tuchkova-17951741/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-mareva-34188616/>
<http://realty.dmir.ru/sale/ko/mmerchskio-ecmli-mary-17862921/>

<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-dora-hova-17765222/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-rogacheva-34046056/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-drevnina-4844723/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-dimova-4864509/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-kubinka-centralnaya-alica-36419944/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-akolkova-25067198/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-akolkova-25067198/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-mamonova-4877640/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ruzs-32425521/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-tushkova-31347835/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-35331373/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-kalukova-4864469/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-bakunina-4841455/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-olokaykova-21635271/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-dvayni-25294445/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-zhukovskiy-35162877/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-lyubery-35546958/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-lyubery-35546958/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-lyubery-35546958/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-lyubery-35546958/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-bronny-4857231/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-kanon-17993106/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ramenskoe-30955926/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-bronny-24379148/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-vakrcensk-23377325/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-tilinskij-29224392/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-starnikova-13094805/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-otvarka-27320768/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-29332281/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-motyalkova-31318933/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-27523630/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-dmitrievskiy-34423035/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-malyshova-13307926/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-bronny-12384420/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-zhukova-4811864/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-tokareva-32245483/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4593308/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-starnikova-13189775/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-zhukovskiy-narkinova-alica-29362662/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4847732/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4848312/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-33476647/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-kalukova-28810727/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-vishnyakova-4827522/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-podbranzhki-34882731/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-zhukovskiy-anahina-alica-34371537/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-11924714/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4870577/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-yurova-4635828/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-andreevskoe-20454578/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-14307008/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-darriba-20657587/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-22258175/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-estereva-19542085/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4852551/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-33050752/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ramenskoe-36735165/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-yurova-17621961/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-yurova-17621961/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-vakrcensk-rahachaya-alica-34487577/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-35514727/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-007917/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-vakrcensk-zavodskaya-alica-13241923/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ramenskoe-doninskoehoe-37684495/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-oktyabrskiy-27594269/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ramenskoe-doninskoehoe-37684621/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ramenskoe-37684669/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-oktyabrskiy-27609389/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-vakrcensk-1102354/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-rybaki-36442454/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4811745/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-22695695/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-ivanovskoe-15974082/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-viteneva-4827513/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-vyalkova-10613923/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-4635781/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-piragova-23921944/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-bolyanina-4816292/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-krasnaya-dak-35266836/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-korolev-23978619/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-moskvalkaya-oblast-4852390/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-krasnaya-storozhka-14273889/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-krasnaya-storozhka-14273889/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-krasnaya-storozhka-14273889/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-10930519/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-6157923/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-mihalova-26751926/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-erzjiv-pasad-0415642/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-37829100/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-estenkova-4849742/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-10915596/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-olimpiyskiy-prospek-38280973/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-10930712/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-koryashino-33050589/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-ivanovskaya-alica-32426106/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-nikulskoe-4848515/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-piragova-31622958/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-piragova-31622958/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-yarovskoeehoe-28037968/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-yarovskoeehoe-28037968/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-mitropole-4848031/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-efrina-26896369/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-myshki-34532802/>
<http://realty.dmir.ru/sale/kommertsio-cemli-marina-4847976/>

<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-myshci-ehosra-alice-33308745/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-kraasavodsk-23854034/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-myshci-28263336/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-palchins-4849170/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-myshci-10930718/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-hosko-avodskaya-alice-27050311/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-pirgova-4877655/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-argov-pasad-novouglicha-ehos-23362983/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-kraasarmyak-33027706/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-petrovsko-28892061/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-lyutovsko-28749048/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21140050/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-argova-26968514/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-chchev-28149504/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-chchev-28149504/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22145134/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-bolsho-salbina-20931164/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-klimovsk-simferopolkaya-alice-26923697/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-ekino-32243089/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-aleksandrovka-31258471/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-lyutovsko-30389774/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-37040342/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-verhnic-clcmi-4526709/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-chchev-gagarina-alice-28749074/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-ahhova-24329926/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-ignatova-34460630/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-kudava-4846078/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-koldino-27952934/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-podolsk-18009780/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-borzhki-20695013/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-koldino-27952514/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-ehobolova-31038672/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-vostryakova-27063268/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-moskovskaya-ehos-4526815/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-kulakova-4593343/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-chchev-37682544/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-bitca-20149993/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-argova-4830005/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-21766720/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-22076649/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-gorki10-4827533/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-lapino-4827591/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-lapino-25679556/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-voisgorod-22700056/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-ekolova-27046056/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-garshova-27038088/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-borki-18010117/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-barvika-4636232/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-ekolova-18521319/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-gorki10-31454151/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-barvika-20693849/>
<http://reality.dmir.ru/sale/ka/mmercheskie-ozemli-gorki10-28088812/>